

# Stellplatzsatzung

Aufgrund von § 74 Abs. 2 Nr. 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat am 18.06.1997 folgende örtliche Bauvorschrift beschlossen:

## § 1

### Erhöhung der Zahl der Stellplätze

Die Stellplatzverpflichtung für Wohnungen (§ 37 Abs. 1 LBO) wird auf 2 Stellplätze erhöht.

## § 2

### Geltungsbereich

Diese Satzung gilt für die Grundstücke in den folgenden Gebieten, die auf den dieser Satzung als Anlagen beigefügten Karten schwarz umrandet sind.

- (1) Stadtteil Neulach
  - a) Neubaugebiete südlich der Oberhaugstetter Straße und Albulacher Straße (Karte Nr. 1 vom 02.04.1997)
  - b) Gebiet der Bebauungspläne „Binne-Höhe“ und „Torgärten“ mit angrenzenden Grundstücken (Karte Nr. 2 vom 02.04.1997);
  - c) Gebiet des Bebauungsplans „Kreuzgarten“ und angrenzendes Gebiet nördlich der Oberhaugstetter Straße, Am Brechgraben und an der Brenzstraße (Karte Nr. 3 vom 02.04.1997);
- (2) Stadtteil Albulach  
Gebiet der Bebauungspläne „Angelwiesen“ und „Schmiedwiesen“ sowie angrenzende Grundstücke (Karte Nr. 4 vom 02.04.1997);
- (3) Stadtteil Liebelsberg
  - a) Gebiet der Bebauungspläne „Kirchweg I“, „Kirchweg II“ und „Am Bus“ sowie angrenzende Grundstücke (Karte Nr. 5 vom 02.04.1997);
  - b) Gebiet der Bebauungspläne „Wasen“, „Ulrichswiesen“ und „Ulrichswiesen-Erweiterung“ sowie angrenzende Grundstücke (Karte Nr. 6 vom 02.04.1997);
- (4) Stadtteil Oberhaugstett
  - a) Gebiet der Bebauungspläne „Waldweg“ und „Waldweg-Änderung und -Erweiterung“ (Karte Nr. 7 vom 02.04.1997);
  - b) Gebiet der Bebauungspläne „Grund“ und „Grund-Erweiterung“ und angrenzende Grundstücke (Karte Nr. 8 vom 02.04.1997);

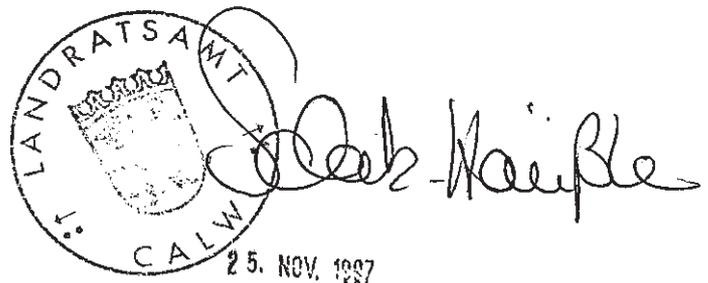
## § 3

### Inkrafttreten

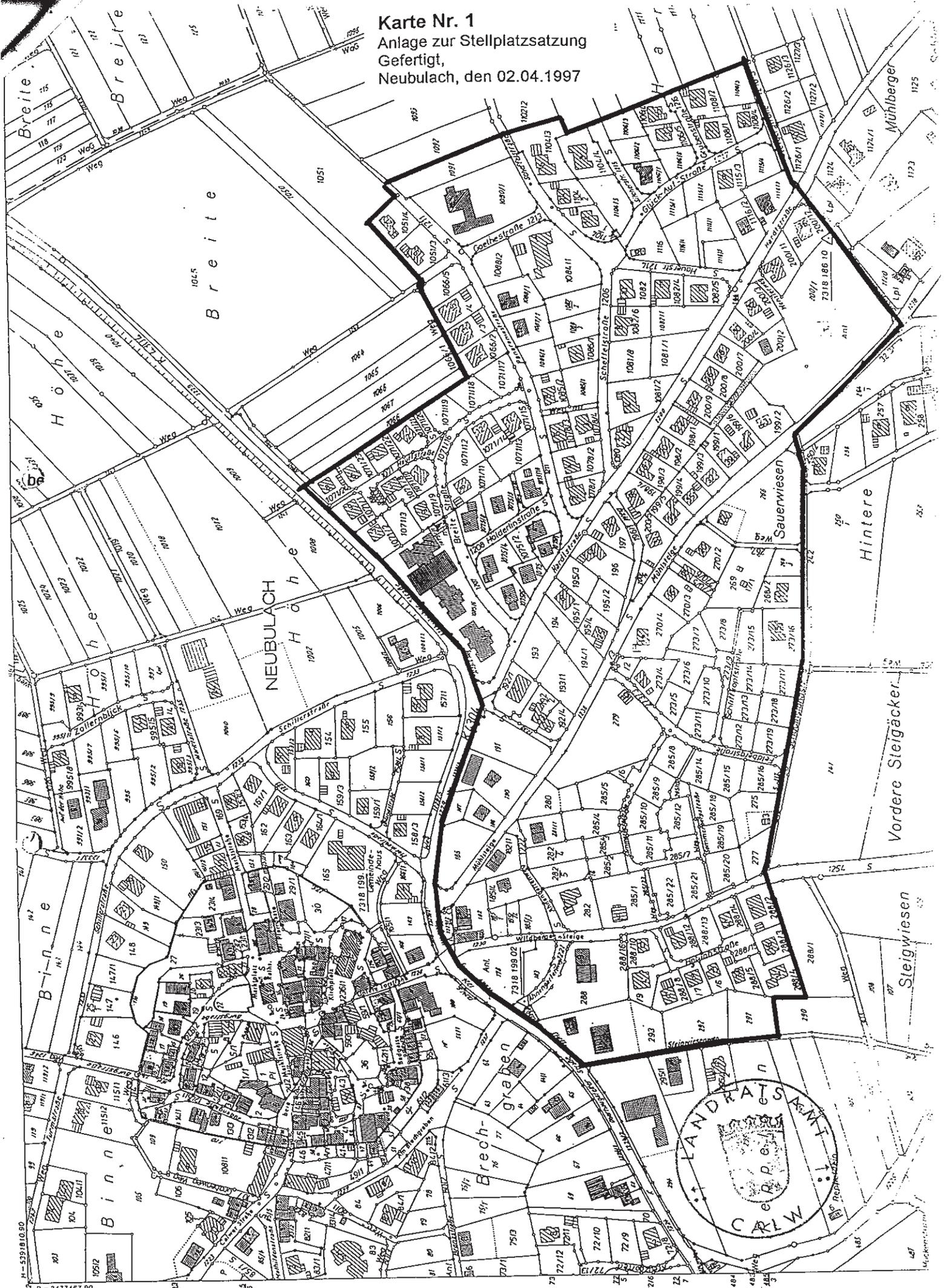
Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung ihrer Genehmigung entsprechend § 12 BauGB in Kraft.

Neulach, den 19.06.1997

L u z  
Bürgermeister

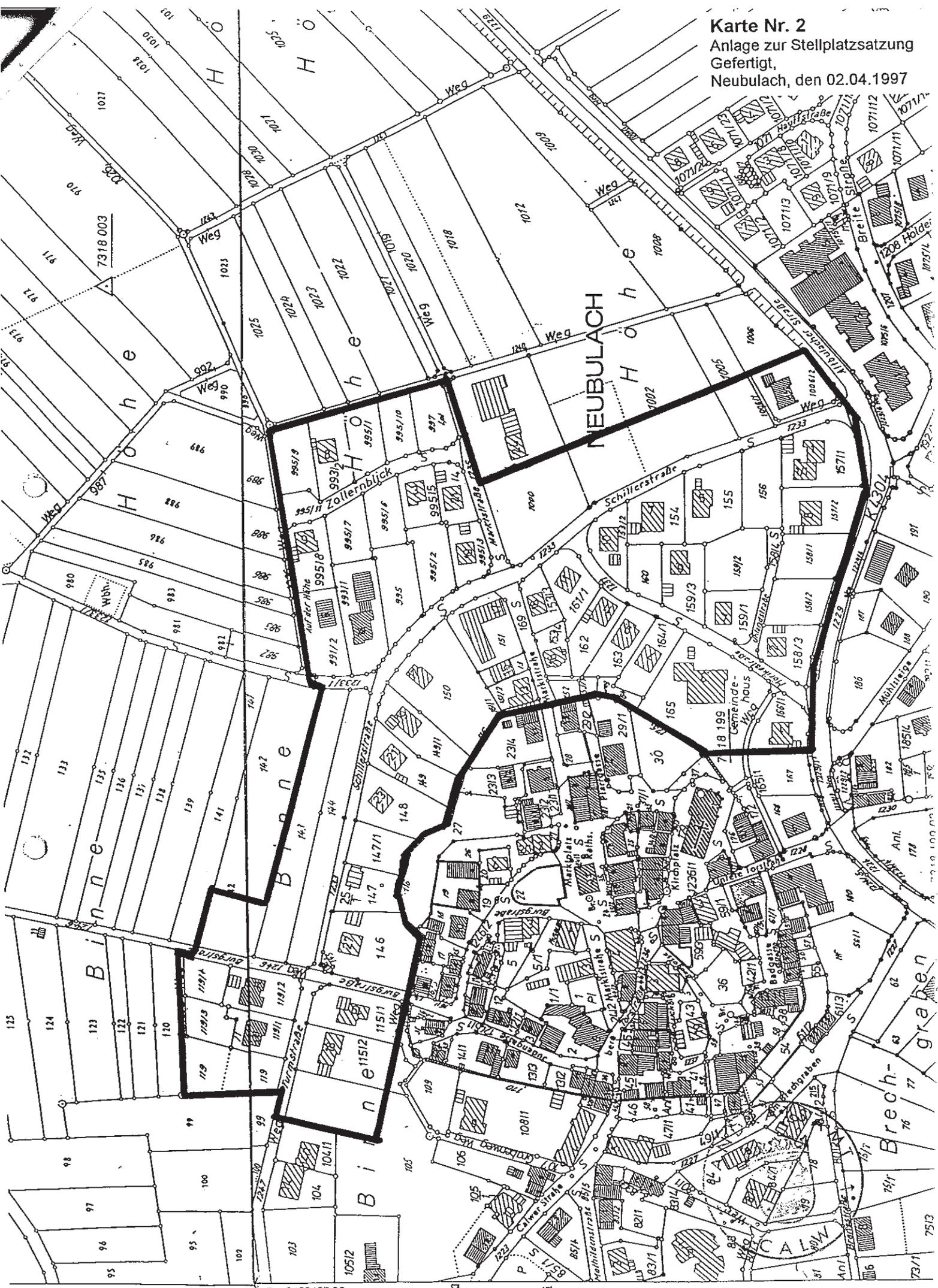


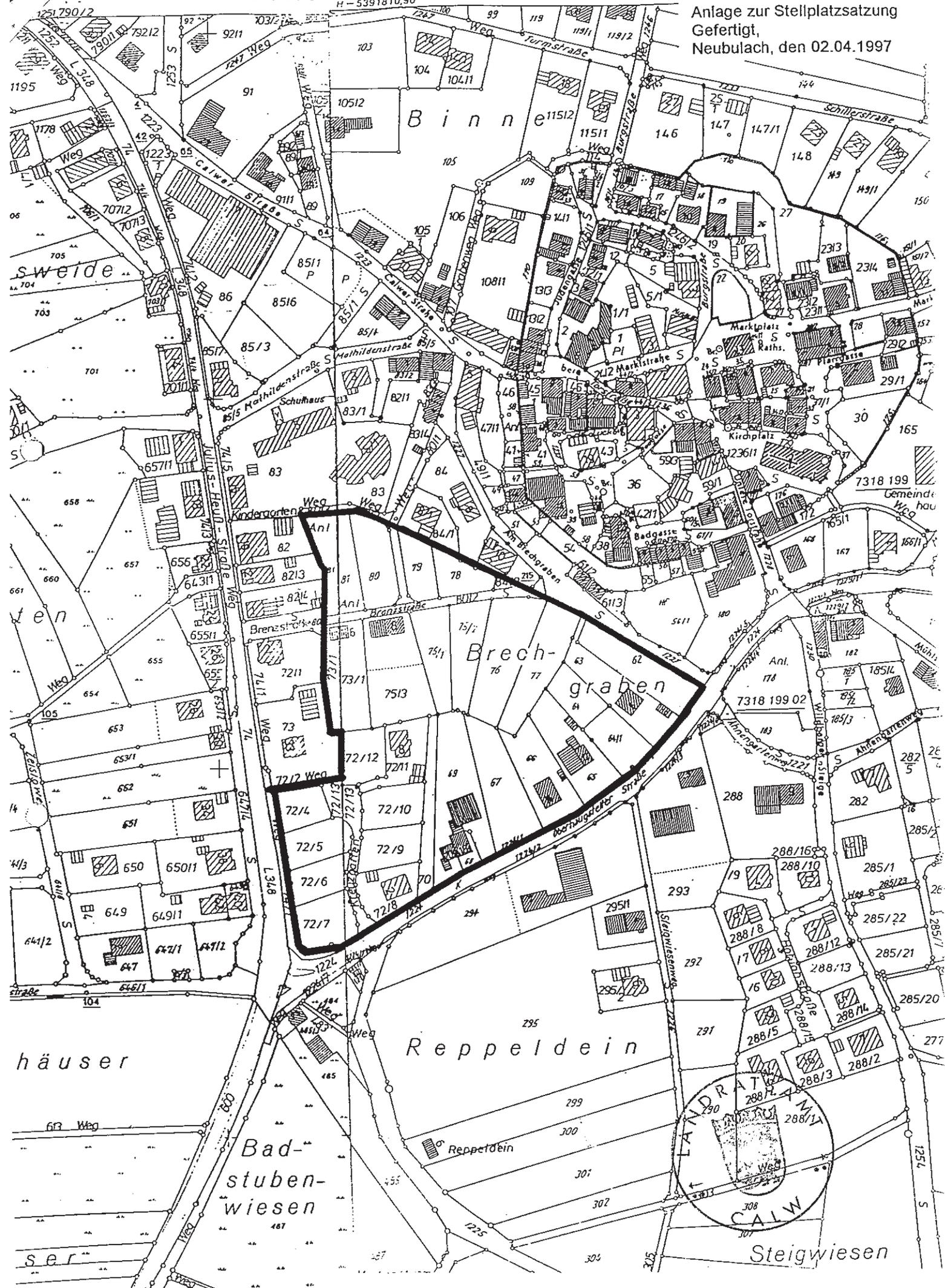
Karte Nr. 1  
Anlage zur Stellplatzsatzung  
Gefertigt,  
Neubulach, den 02.04.1997



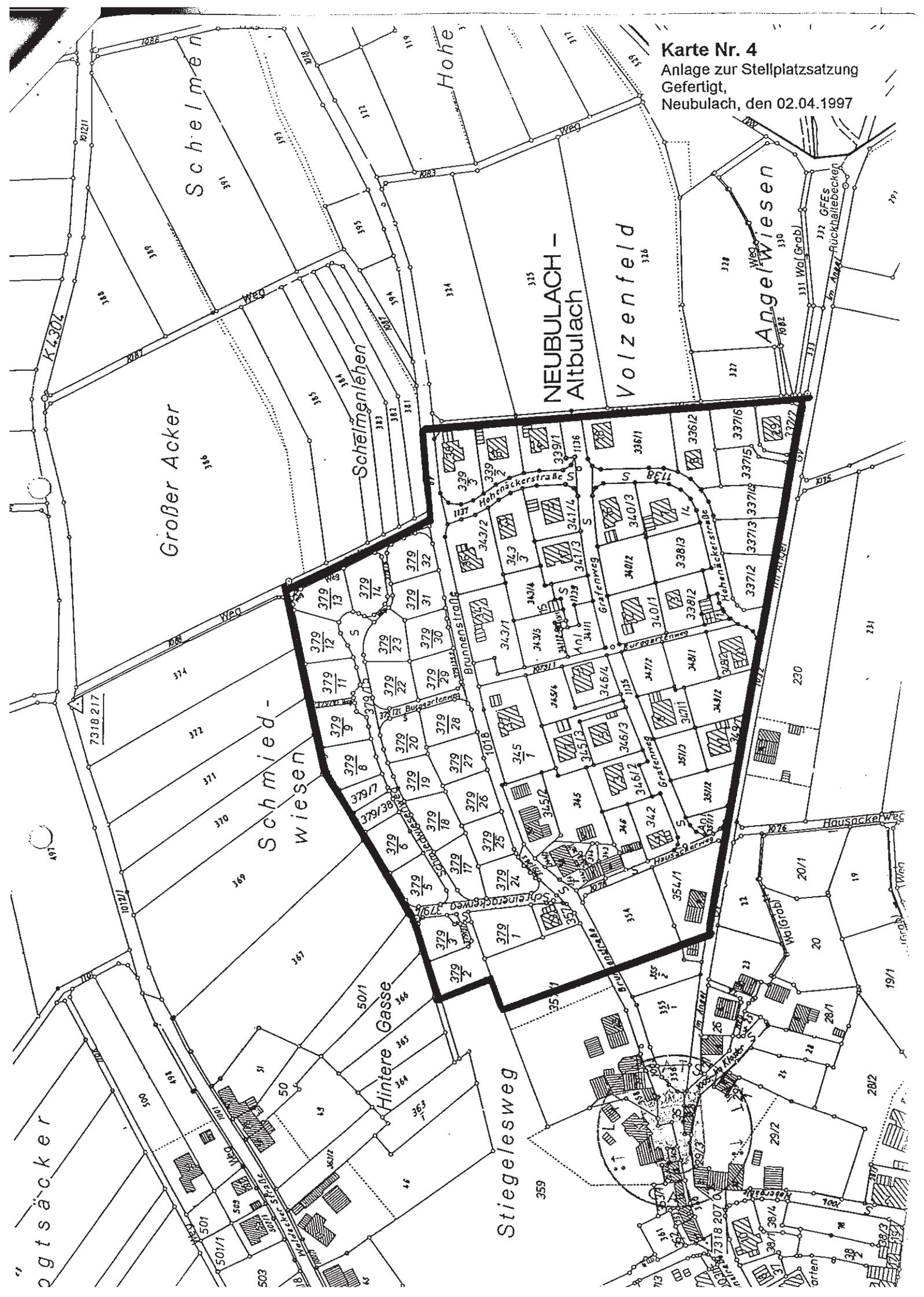
M-5391810.90  
R-3477467.90

**Karte Nr. 2**  
 Anlage zur Stellplatzsatzung  
 Gefertigt,  
 Neubulach, den 02.04.1997

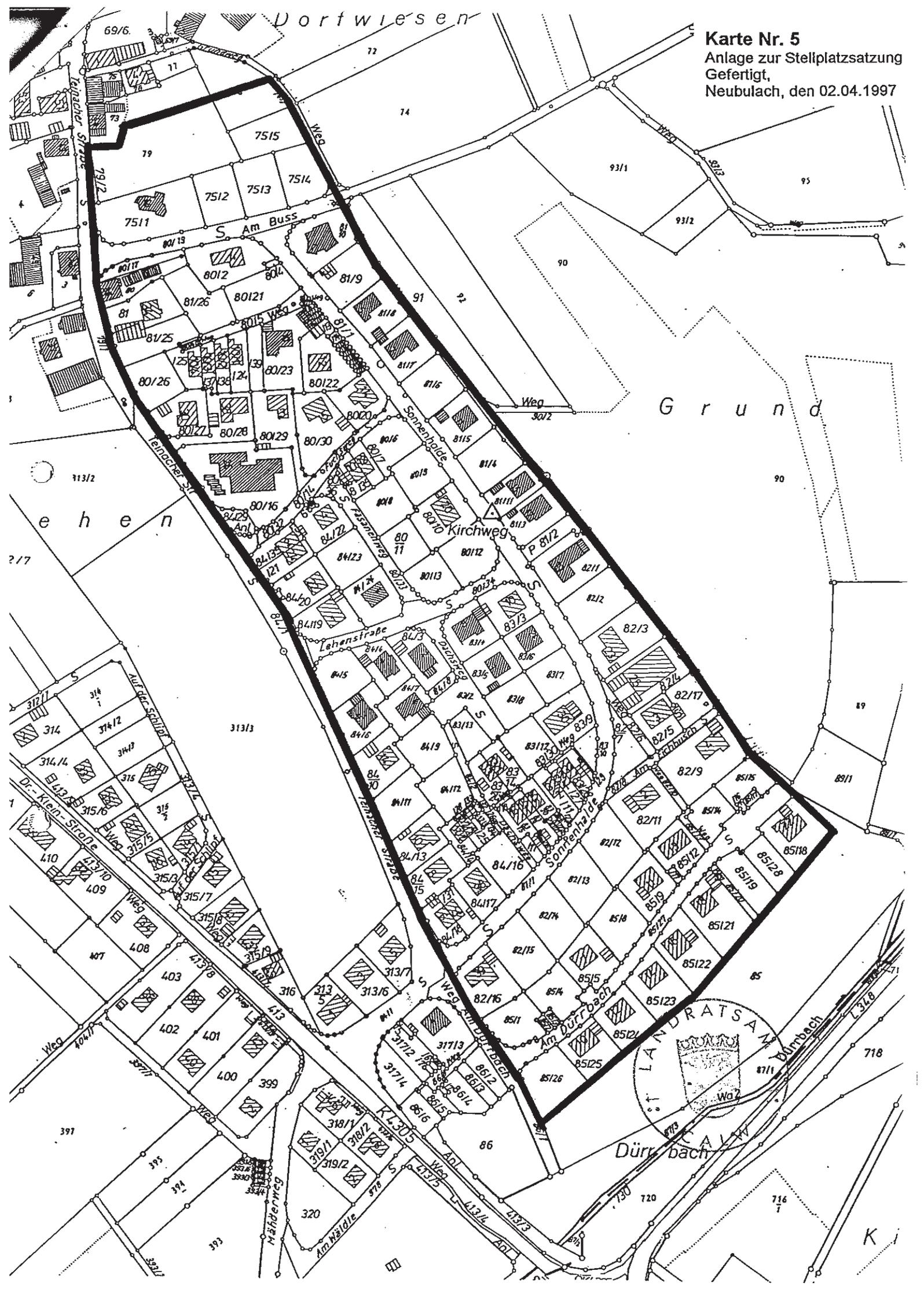




**Karte Nr. 4**  
Anlage zur Stellplatzsatzung  
Gefertigt,  
Neubulach, den 02.04.1997



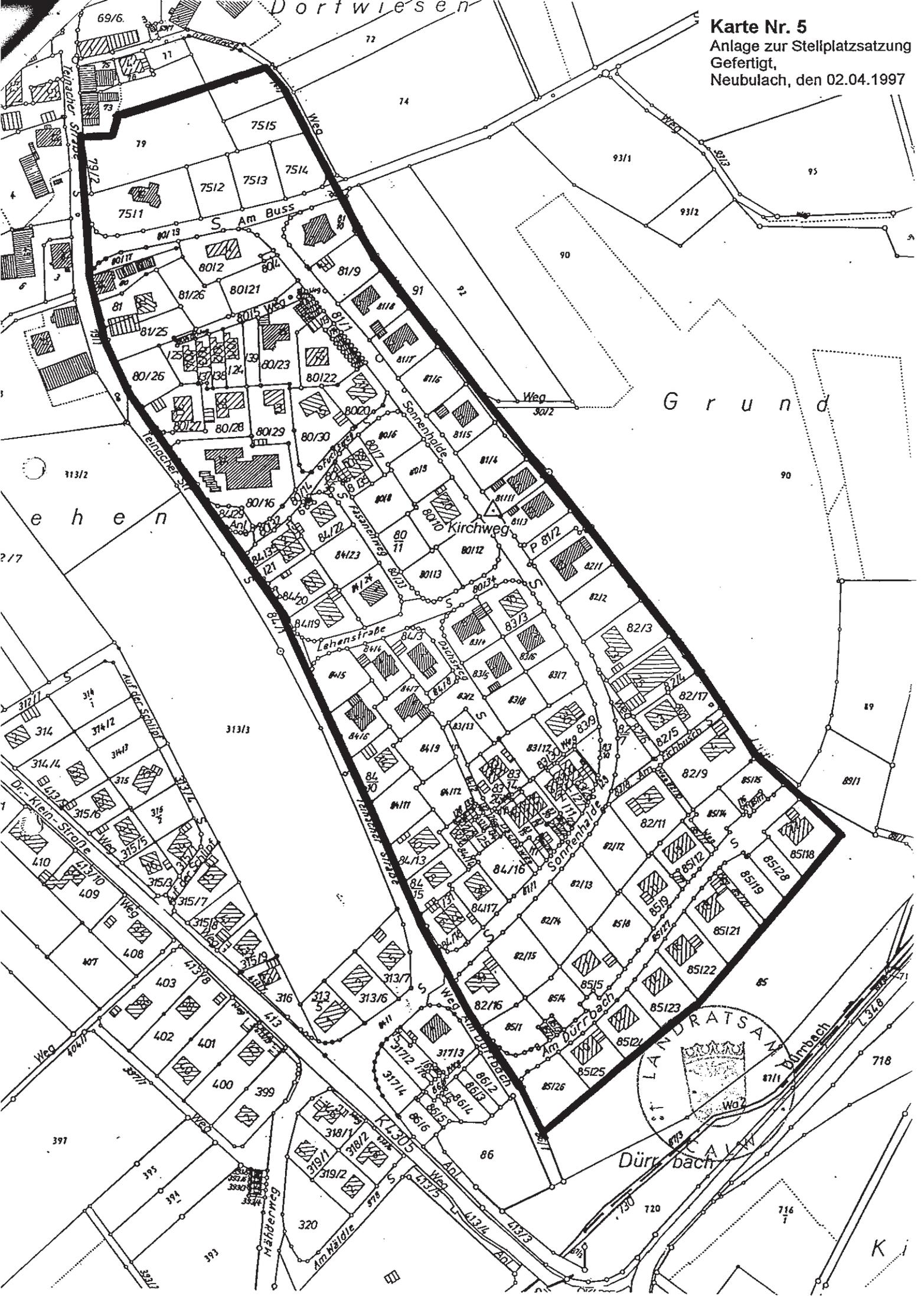
**Karte Nr. 5**  
Anlage zur Stellplatzsatzung  
Gefertigt,  
Neubulach, den 02.04.1997



Dortwiesen

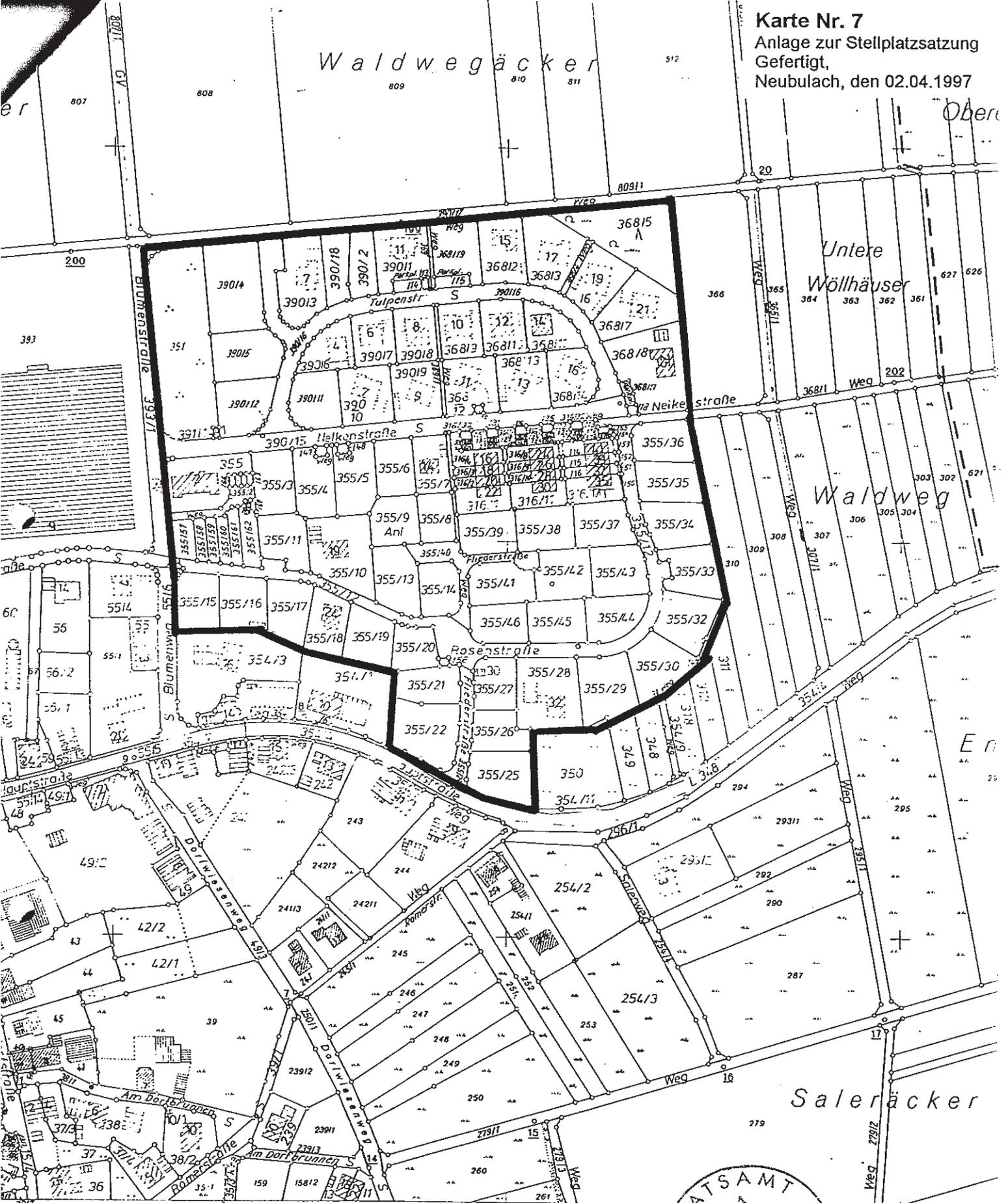
Grund

Landratsamt  
Dürnbach

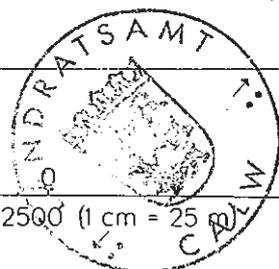
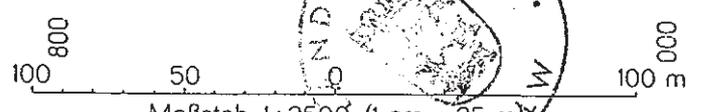




Waldwegäcker

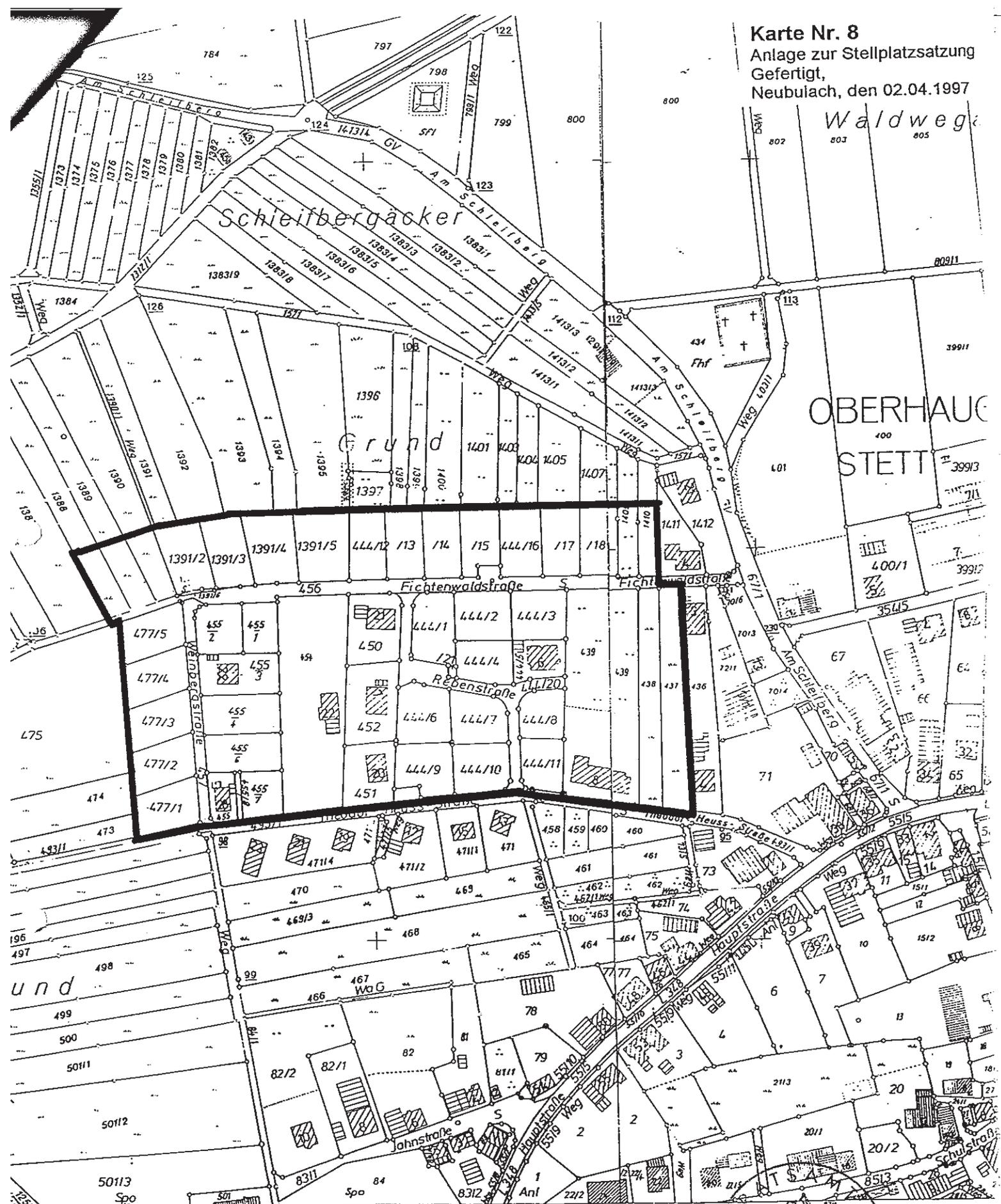


Mündel	Bemerkung	Flur
15/1	Neubulach	-
15/2	Dorfbrunnen	-
15/3	St. Nikolaus	-

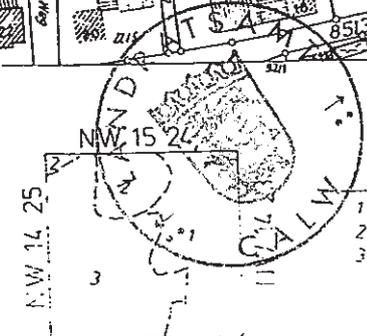


Maßstab 1:2500 (1 cm = 25 m)

Waldweg



200



Kreis	1	2	3
Cal w			
Cal n			
Cal w			

NW 13 24